



**PRÉFET
DE LA RÉGION
D'ÎLE-DE-FRANCE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

Paris, le 13 novembre 2025

Le Préfet de la région d'Île-de-France,
Préfet de Paris

à

Monsieur le Président du Conseil d'administration
De l'Établissement Public Foncier d'Île-de-France

A l'attention de Madame Elvira MELIN

Objet : Délibérations numéros B25-3-1 à B25-3-29, du Bureau du 5 novembre 2025.

PJ : 29 délibérations

Vous m'avez adressé, pour approbation, les délibérations de l'Établissement Public Foncier d'Île-de-France, visées en objet, adoptées lors du Bureau du 5 novembre 2025.

Vous voudrez bien trouver ci-joint, en retour, un exemplaire de chacun de ces documents que j'ai approuvés ce jour.

La Préfète, Secrétaire générale,
aux politiques publiques,
Assurant la suppléance du Préfet de la région d'Île-de-France,
Préfet de Paris

Marie GAUTIER-MELLERAY



ILE-DE-FRANCE

Bureau B25-3

du 5 novembre 2025

Délibération n°B25-3-26

Objet : Information sur les conventions ayant fait l'objet d'une autorisation de prorogation par les délibérations des 8 novembre 2024 et 25 juin 2025 et autorisation du Directeur Général à proroger, dans les mêmes conditions, certaines conventions s'achevant au plus tard le 31 décembre 2025.

Le Bureau,

Vu le décret n°2006-1140 du 13 septembre 2006 portant création de l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France,

Vu le décret n°2015-525 du 12 mai 2015 portant dissolution au 31 décembre 2015 des établissements publics fonciers des Hauts-de-Seine, du Val-d'Oise et des Yvelines et modifiant le décret n°2006-1140 du 13 septembre 2006 portant création de l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France,

Vu la délibération A15-2-9 du Conseil d'Administration du 8 octobre 2015, portant délégation de l'approbation des conventions et de leurs modifications au Bureau,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'EPF Ile-de-France,

Vu le programme pluriannuel d'interventions de l'EPF Ile-de-France,

Vu le rapport présenté par le Directeur Général,

- Donne acte de l'information sur la mise en œuvre des délibérations n° B24-3-A37 du 8 novembre 2024 et n° B25-2-28 du 25 juin 2025 (annexe 1) ;
- Approuve les avenants ayant pour objet exclusif de proroger au maximum de 18 mois, les conventions listées en annexe 2 ;
- Autorise le Directeur de l'EPF Ile-de-France à signer, pour toute convention énumérée en annexe 2 pour laquelle une prolongation serait nécessaire, un avenant visant exclusivement à prolonger la durée de ces conventions d'au maximum 18 mois, ainsi que les actes en découlant ;
- Demande au Directeur Général de rendre compte au Bureau et de la mise en œuvre de cette mesure.

Le Président de l'EPFIF
Jean-Philippe DUGOIN-CLÉMENT

Le Préfet de la Région Ile-de-France
Marc GUILLAUME

La Préfète, Secrétaire générale,
aux politiques publiques,
Assurant la suppléance du Préfet de la région d'Ile-de-France,
Préfet de Paris

Marie GAUTIER-MELLERAY

Annexe 1 : Conventions ayant fait l'objet d'une prorogation dans le cadre des délibérations du 8 novembre 2024 et 25 juin 2025, à la date du 13 octobre 2025

BUREAU	DPT	SIGNATAIRES	SIGNATURE AVENANT	ECHEANCE AVANT PROLONGATION
B25-2 du 25 juin 2025	91	SAVIGNY-SUR-ORGE / EPT GRAND-ORLY SEINE BIEVRE	30/06/2025	30/06/2025
	75	PARIS	Convention de substitution en cours de signature	31/12/2025
	77	MELUN / CA MELUN VAL DE SEINE	En cours de signature	31/12/2025
	77	MITRY-MORY	En cours de signature	31/12/2025
	77	NANGIS	En cours de signature	31/12/2025
	77	POMPONNE / CA MARNE ET GONDOIRE	En cours de signature	31/12/2025
	77	SAINT-FARGEAU-PONTHIERRY / CA MELUN VAL DE SEINE	En cours de signature	31/12/2025
	77	SAINT-THIBAUT-DES-VIGNES	En cours de signature	31/12/2025
	77	SOUPPES-SUR-LOING / CC GÂTINAIS VAL DE LOING	Convention de substitution au B25-3	31/12/2025
	77	VAUX-LE-PÉNIL	En cours de signature	31/12/2025
	78	AIGREMONT	Fin de convention	31/12/2025
	78	COIGNIÈRES / CA SAINT-QUENTIN-EN-YVELINES	Convention de substitution au B25-3	31/12/2025
	78	CU GRAND PARIS SEINE ET OISE / CD 78	Convention de substitution au B25-3	31/12/2025
	78	EPAMSA	En cours de signature	31/12/2025
	78	GARGENVILLE	En cours de signature	31/12/2025
	78	HOUDAN	Fin de convention	31/12/2025
	78	LA BOISSIÈRE-ECOLE	En cours de signature	31/12/2025
	78	LE PECQ	En cours de signature	31/12/2025
	78	LES MUREAUX	Convention de substitution au B25-3	31/12/2025
	78	MAGNANVILLE / CU GRAND PARIS SEINE ET OISE	En cours de signature	31/12/2025
78	MONTESSON	Fin de convention	31/12/2025	
78	SAINT-GERMAIN-EN-LAYE	En cours de signature	31/12/2025	

78	SAINT-RÉMY-LÈS-CHEVREUSE	En cours de signature	31/12/2025
78	SARTROUVILLE	Fin de convention	31/12/2025
91	BONDOUFLE / RIS-ORANGIS / CA GRAND PARIS SUD SEINE-ESSONNE-SÉNART	En cours de signature	31/12/2025
91	ITTEVILLE	En cours de signature	31/12/2025
91	NOZAY	Convention de substitution	31/12/2025
91	OLLAINVILLE / CA COEUR D'ESSONNE AGGLOMÉRATION	En cours de signature	31/12/2025
91	ORSAY	Fin de convention	31/12/2025
91	SAINTE-GENEVIÈVE-DES-BOIS / CA COEUR D'ESSONNE AGGLOMÉRATION	En cours de signature	31/12/2025
91	VARENNES-JARCY	23/09/2025	31/12/2025
91	VILLIERS-SUR-ORGE	En cours de signature	31/12/2025
91	ÉTIOLLES	En cours de signature	31/12/2025
91	ÉVRY-COURCOURONNES / CA GRAND PARIS SUD SEINE-ESSONNE-SÉNART / SEM GÉNOPOLE	En cours de signature	31/12/2025
92	MALAKOFF	Avenant classique	31/12/2025
92	SAINT-CLOUD / EPT PARIS OUEST LA DÉFENSE	En cours de signature	31/12/2025
92	SCEAUX	En cours de signature	31/12/2025
93	BAGNOLET / EPT EST ENSEMBLE	Convention de substitution au B25-3	31/12/2025
93	L'ÎLE-SAINT-DENIS / EPT PLAINE COMMUNE	Convention de substitution au B25-3	31/12/2025
93	LE BOURGET / EPT PARIS TERRES D'ENVOL	En cours de signature	31/12/2025
93	LES LILAS / EPT EST ENSEMBLE	Convention de substitution en cours de signature	31/12/2025
93	NEUILLY-PLAISANCE	En cours de signature	31/12/2025
94	CACHAN	Convention de substitution au B25-3	31/12/2025
94	CHOISY-LE-ROI / EPA ORSA	En cours de signature	31/12/2025
94	VITRY-SUR-SEINE / EPT GRAND-ORLY SEINE BIÈVRE / EPA ORSA	En cours de signature	31/12/2025

	95	CORMEILLES-EN-PARISIS	En cours de signature	31/12/2025
	95	ENNERY	29/07/2025	31/12/2025
	95	PERSAN	En cours de signature	31/12/2025
	95	PIERRELAYE	En cours de signature	31/12/2025
	95	SAINT-PRIX	En cours de signature	31/12/2025
	95	VALMONDOIS	En cours de signature	31/12/2025
	95	ÉZANVILLE	Convention de substitution signée le 22/07/2025	31/12/2025
B24-3 du 8 novembre 2024	77	CLAYE-SOUILLY	30/06/2025	30/06/2025
	77	COLLÉGIEN / CA MARNE ET GONDOIRE	fin de la convention	30/06/2025
	77	FERRIÈRES-EN-BRIE	29/06/2025	30/06/2025
	77	POMPONNE / CA MARNE ET GONDOIRE	En cours de signature	30/06/2025
	77	SEINE-PORT	Fin de la convention	30/06/2025
	78	CARRIÈRES-SOUS-POISSY	14/04/2025	30/06/2025
	78	CHANTELOUP-LES-VIGNES	03/06/2025	30/06/2025
	78	COIGNIÈRES / CA SAINT-QUENTIN-EN- YVELINES	Convention de substitution au B25-3	30/06/2025
	78	MANTES-LA-JOLIE	Convention de substitution en cours de signature	30/06/2025
	78	MAREIL-MARLY	06/05/2025	30/06/2025
	78	VOISINS-LE-BETONNEUX / CA SAINT- QUENTIN-EN-YVELINES	Convention de substitution en cours de signature	30/06/2025
	91	PALaiseAU / CA COMMUNAUTÉ PARIS- SACLAY	Fin de la convention	30/06/2025
	91	SAINTRY-SUR-SEINE	19/06/2025	30/06/2025
	92	MEUDON	Avenant classique	30/06/2025
	93	CLICHY-SOUS-BOIS	Convention de substitution	30/06/2025
	93	DRANCY / EPT PARIS TERRES D'ENVOL	Fin de la convention	30/06/2025
	93	MONTFERMEIL / EPT GRAND PARIS GRAND EST	Convention de substitution	30/06/2025
	93	NOISY-LE-SEC / EPT EST ENSEMBLE	Convention de substitution	30/06/2025
77	SAVIGNY-LE-TEMPLE / CA GRAND PARIS SUD SEINE-ESSONNE-SÉNART / EPA SÉNART	En cours de signature	31/12/2024	

Annexe 2 : Conventions se terminant au plus tard le 30 juin 2026 et pouvant être, par la présente délibération, prolongées de maximum 18 mois

DPT	SIGNATAIRES	ECHEANCE
77	SAVIGNY-LE-TEMPLE / CA GRAND PARIS SUD SEINE-ESSONNE- SÉNART / EPA SÉNART	31/12/2025
78	BOUAFLE	31/12/2025
78	FLINS-SUR-SEINE / CU GRAND PARIS SEINE ET OISE	31/12/2025
78	GARGENVILLE / EPAMSA	31/12/2025
91	LISSES	31/12/2025
91	PALaiseAU	31/12/2025
92	VILLENEUVE-LA-GARENNE / MÉTROPOLE DU GRAND PARIS	31/12/2025
93	ÉPINAY-SUR-SEINE / EPT PLAINE COMMUNE	31/12/2025
77	MELUN	30/06/2026
78	BEYNES	30/06/2026
78	MEZIERES-SUR-SEINE	30/06/2026
78	VERSAILLES / CA VERSAILLES GRAND PARC / EPA PARIS-SACLAY	30/06/2026
92	CHAVILLE	30/06/2026
94	RUNGIS / EPT GRAND-ORLY SEINE BIEVRE / EPA ORSA	30/06/2026
Total dossiers : 14		