



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
D'ÎLE-DE-FRANCE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

Paris, le 13 novembre 2025

Le Préfet de la région d'Ile-de-France,  
Préfet de Paris

à

Monsieur le Président du Conseil d'administration  
De l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France

*A l'attention de Madame Elvira MELIN*

**Objet : Délibérations numéros B25-3-1 à B25-3-29, du Bureau du 5 novembre 2025.**

**PJ : 29 délibérations**

Vous m'avez adressé, pour approbation, les délibérations de l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France, visées en objet, adoptées lors du Bureau du 5 novembre 2025.

Vous voudrez bien trouver ci-joint, en retour, un exemplaire de chacun de ces documents que j'ai approuvés ce jour.

La Préfète, Secrétaire générale,  
aux politiques publiques,  
Assurant la suppléance du Préfet de la région d'Ile-de-France,  
Préfet de Paris

**Marie GAUTIER-MELLERAY**

du 5 novembre 2025

Délibération n° B25-3-6

**Objet : Convention d'intervention foncière avec la commune de Brie-Comte-Robert et la Communauté de communes de l'Orée de la Brie (77)**

Le Bureau,

Vu le décret n°2006-1140 du 13 septembre 2006 portant création de l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France,

Vu le décret n°2015-525 du 12 mai 2015 portant dissolution au 31 décembre 2015 des établissements publics fonciers des Hauts-de-Seine, du Val-d'Oise et des Yvelines et modifiant le décret n°2006-1140 du 13 septembre 2006 portant création de l'Etablissement Public Foncier d'Ile-de-France,

Vu la délibération A15-2-9 du Conseil d'Administration du 8 octobre 2015, portant délégation de l'approbation des conventions et de leurs modifications au Bureau,

Vu le règlement intérieur institutionnel de l'EPF Ile-de-France,


Vu le programme pluriannuel d'interventions de l'EPF Ile-de-France,

Vu la convention d'intervention foncière conclue avec la commune de Brie-Comte-Robert et la Communauté de communes de l'Orée de la Brie en date du 5 janvier 2021,

Vu le rapport présenté par le Directeur Général,

Après en avoir délibéré :

- Résilie et remplace la convention conclue avec la commune de Brie-Comte-Robert et la Communauté de communes de l'Orée de la Brie en date du 5 janvier 2021, avec prise d'effet à la date de signature de la nouvelle convention,
- Approuve la convention d'intervention foncière avec la commune de Brie-Comte-Robert et la Communauté de communes de l'Orée de la Brie, jointe en annexe de la présente délibération,
- Autorise un engagement financier plafonné à 10 M€ pour la mise en œuvre de la convention,
- Autorise le Directeur Général de l'EPF Ile-de-France, ou son représentant valablement désigné, à signer et exécuter la convention d'intervention foncière avec la commune de Brie-Comte-Robert et la Communauté de communes de l'Orée de la Brie et les actes en découlant,
- Autorise le Directeur Général de l'EPF Ile-de-France à procéder au nom de l'EPF Ile-de-France aux acquisitions et cessions envisagées dans le cadre de la convention susvisée.

  
Le Président de l'EPFIF  
Jean-Philippe DUGOIN-CLÉMENT

  
Le Préfet de la Région Ile-de-France  
Le Préfet, Secrétaire général,  
Maire des communes publiques,  
Assurant la suppléance du Préfet de la région d'Ile-de-France,  
Préfet de Paris  
Marie GAUTIER-MELLERAY

*Le présent acte peut faire l'objet d'un recours administratif gracieux dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou, le cas échéant, d'un recours contentieux auprès du tribunal administratif compétent, dans un délai de deux mois à compter de sa publication.*