

A LOUER

Bureaux - Entrepôt – 1 783 m²



3 rue de TUNIS

SAINT DENIS

(93)

DESCRIPTION

Surfaces :

- Bureaux : 1 058 m² (bâtiment A + B)
- Réserves : 47 m² (bâtiment C)
- Parkings extérieures : 218 m²
- Autres (locaux techniques, sanitaires, dégagements, circulations, ...) : 460 m²

ACCES



D Stade de France



L13 – Carrefour Pleyel



A86 - A1 – Bvd Périphérique

PRESTATIONS

- Bâtiment A et B :
 - rez-de-chaussée avec bureaux, hall d'accueil, salles de réunion et salle informatique ; faux plafond en dalle de fibre, éclairage néons encastrés, sol béton peint
 - étage avec bureaux aux cloisons modulables; faux plafond en dalle de fibre, éclairage néons encastrés, sol moqueté
 - sous-sol et entresol à usage de stockage / archives, possibilité de bureaux
- Bâtiment C : réserves, sol béton peint

PLAN



MODALITES DU CONTRAT DE LOCATION

- Convention d'occupation précaire : Durée indéterminée
- Redevance annuelle forfaitaire : €
- Dépôt de garantie : €
- Disponibilité : Avril 2012

CONTACT

Amar GUESSAD

Ligne directe : 01.40.78.93.51

aguessad@epfif.fr

Servane DEMONTIGNY

Ligne directe : 01.40.78.70.68

4/14 rue Ferrus
75014 Paris